

## Mietvertrag „Räume für Dauernutzer“

Zwischen dem Haus der Familie e.V., Reiherstr. 21, 50997 Köln  
(hier genannt Vermieter)

und \_\_\_\_\_  
(hier genannt Mietender) Name, Adresse, Telefonnummer, ggf. Email

wird ein Mietvertrag mit folgendem Inhalt abgeschlossen:

**Mietobjekt:** Haus der Familie, Reiherstraße 21, 50997 Köln  
 Gruppenraum blau (Straße)  Gruppenraum blau (Garten)  Cafeteria

**Nutzungszeit:**  Mo  Di  Mi  Do  Fr.  Sa  So  
von \_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_ (Auf- und Abbauezeiten werden als Mietzeit berechnet.)

**Der Mietvertrag ist:**  **befristet** auf den Zeitraum vom \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_  
 **unbefristet** (Kündigungsfrist: sechs Wochen zum Quartalsende)

**Kursbezeichnung:** \_\_\_\_\_

**Kursleitung:** \_\_\_\_\_  
Sofern die Kursleitung vom Mietenden abweicht, bitte zusätzlich Adresse, Telefonnummer und Email angeben.

**Mietpreis für das Mietobjekt:**  
 beträgt bei durchgängiger Belegung im Jahr je Raum 7,50 €/Std. EUR \_\_\_\_\_  
(Mietpreis je Woche x 4,3 = Mietpreis je Monat)  
 bei einem mehrwöchigen Kurs je Raum 8,50 €/Std. EUR \_\_\_\_\_  
(Einmalzahlung oder alternativ Zahlung gemäß Sondervereinbarung s.u.)  
 gemäß separater Vereinbarung  je Tag /  je Monat pauschal EUR \_\_\_\_\_

**Zusatzkosten für Inventar, Musikanlage, sonstige Nebenkosten:**  
 je Termin /  je Kurs /  je Monat pauschal EUR \_\_\_\_\_

Zahlbar im Voraus unter Angabe der Kursbezeichnung auf das unten angegebene Konto.

**Sondervereinbarungen:** \_\_\_\_\_

Es kann sein, dass unser Haus in den Sommerferien geschlossen ist und nicht gereinigt wird.

Haus der Familie e.V. ist Kleinunternehmer gemäß § 19 UStG.

Köln, \_\_\_\_\_ Datum Mietender Vermieter

Die **Allgemeinen Mietbedingungen** und die **Hausordnung** sind Bestandteil dieses Vertrages. Jeweils ein Exemplar habe ich für meine Unterlagen erhalten.

Köln, \_\_\_\_\_ Datum Mietender